

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 08/08/2019.**Αρ. πρακτικών 16/2019.****Παρόντες**

Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου	Πρόεδρος
Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης	Μέλος
Ο κ. Κυριάκος Ψωματής	Μέλος
Ο κ. Κυριάκος Φουτάς	Μέλος
Η κ. Στάλα Αχιλλέως	Μέλος
Ο κ. Αντρέας Θεοδούλου	Μέλος
Ο κ. Αντρέας Φιλίππου	Μέλος
Ο Κ. Μάρκος Φουτάς	Μέλος

Απόντες

Ο κ. Αντρέας Λαζάρου	Μέλος
----------------------	-------

**Παρακαθήμενοι**

Ο κ. Πέτρος Φουτάς	Γραμματέας
--------------------	------------

Θέματα**1. Επικύρωση πρακτικών**

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών.

Στα απορρέοντα από την συζήτηση των πρακτικών ήταν και ο οδικός φωτισμός που βρίσκεται σε διάφορα σημεία της Κοινότητας. Λόγω της σοβαρότητας του θέματος ταγράφηκαν οι προσωπικές τοποθετήσεις των μελών:

- Αντρέας Θεοδούλου: Οδικός φωτισμός μόνο για δημόσια χρήση
- Στάλα Αχιλλέως: Οδικός φωτισμός μόνο για δημόσια χρήση
- Χάρης Στυλιανίδης: Οδικός φωτισμός μόνο για δημόσια χρήση
- Κυριάκος Ψωματής: Παροχή δικαιώματος σε ιδιώτες με καθορισμένη ανταμοιβή
- Μάρκος Φουτάς: Να παραμείνει ως έχει
- Κυριάκος Φουτάς: Δικαίωμα χρήσης από επιχειρήσεις με άδεια λειτουργίας χωρίς ανταμοιβή
- Αντρέας Φιλίππου: Οδικός Φωτισμός μόνο για δημόσια χρήση
- Πρόεδρος: Οδικός φωτισμός μόνο για δημόσια χρήση

Τελική απόφαση της πλειοψηφίας ήταν ότι ο οδικός φωτισμός είναι για δημόσια χρήση μόνο. Με ευθύνη του γραμματέα θα πρέπει να εφαρμοσθεί η απόφαση και εφόσον υπάρχουν τυχόν παρατηρήσεις να καταγγελθούν.

Σύνταξη Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου
Λάζαρος Λαζάρου

2. Διάφορα θέματα

Έγινε συζήτηση διαφόρων θεμάτων και πάρθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

2.1 Έγινε ακρόαση του πολιτικού μηχανικού της εταιρείας [REDACTED] που προχώρησε σε ανάπτυξη τεμαχίου γης παρά την περιοχή Μελάντας . Τα μέλη αφού άκουσαν εισηγήσεις/εξηγήσεις του πολιτικού μηχανικού ομόφωνα αποφάσισαν να ζητήσουν:

- Την απομάκρυνση όλων των ξένων χωμάτων από επηρεαζόμενη χαλίτικη γη
- Να γίνει δεντροφύτευση μόνο στους χώρους που έχουν επηρεαστεί από τις χωματοургικές εργασίες. Ο υπόλοιπος χώρος να διατηρηθεί στην φυσική του κατάσταση.

2.2 Έχουμε επίσης ενημέρωση από τον σύμβουλο λογιστή κύριο [REDACTED] για προκαταρκτικές διαπιστώσεις που ίδιος έκανε

2.2.1 Διαπιστώνει ότι γίνεται ακόμη λανθασμένη συμφιλίωση ταμείου. Θα ξαναενημερώσει γραπτώς τον ταμία για συμμόρφωση και το Κοινοτικό Συμβούλιο για λήψη πειθαρχικών μέτρων.

2.2.2 Επιβεβαιώνει επίσης την παρατήρηση της έκθεσης του γενικού ελεγκτή με ημερομηνία 06/10/2016 (Κεφάλαιο 9: Προσωπικό) ότι ο [REDACTED] από το 2012 πληρώνεται με ψηλότερη κλίμακα από αυτή που δικαιούται με αποτέλεσμα το Κοινοτικό Συμβούλιο να έχει πληρώσει μέχρι σήμερα 17.675 παραπάνω στο [REDACTED]. Ο [REDACTED] εισηγήθηκε:

- Σταδιακή αποκοπή από [REDACTED] για εξόφληση του ποσού έως και την ημερομηνία συνταξιοδότησης του
- Αποφυγή νέας προσαύξησης την 01/08/2019 για τερματισμό της παρατυπίας
- Διεκδίκηση των ανάλογων υπερπληρωμών που έγιναν λόγω λάθους στις κοινωνικές ασφαλίσεις.

Τα μέλη συμφώνησαν να ζητήσουν από τον κύριο [REDACTED] αφού ολοκληρώσει την έρευνα του να καταθέσει γραπτώς τους ακριβείς αριθμούς και χρονοδιάγραμμα συμμόρφωσης για να παρθεί απόφαση βασισμένη σε καθαρή εικόνα της υπόθεσης.

2.3 Αποφασίστηκε να ζητηθούν προσφορές για αποκατάσταση φωτισμού του παραλιακού πεζοδρόμου του συντομότερο δυνατό.

2.4 Ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών μέσα στο οποίο υπήρχαν 4 σφραγισμένοι φάκελοι προσφορών. Αφού αποσφραγίστηκαν, καταγράφηκαν τα ονόματα των προσφοροδοτών με τα αντίστοιχα προσφερόμενα ποσά και στην συνέχεια ετοιμάστηκε το έντυπο διαχειριστικής συμμόρφωσης για την αξιολόγηση αυτών όπως αυτό εκτίθεται πιο κάτω:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ								
ΑΡ. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ 12/2019								
Αύξων Αριθμός Προσφοράς	Όνομα προσφοροδότη	Εντός χρονικού Πλαισίου ΝΑΙ/ΟΧΙ	Δέσμευση μη απόσυρσης	Έντυπο τεχνικής προσφοράς	Δήλωση πιστοποίησης κατάστασης	Ποσό σε ευρώ Χωρίς ΦΠΑ	Περαιτέρω αξιολόγηση	Κατακύρωση
1.	████████████████████	ΝΑΙ	✓	✓	✓	17760	Ναι	Όχι
2.	████████████████████	ΝΑΙ	Χ	✓	✓	16800	Όχι	Όχι
3.	████████████████████	ΝΑΙ	✓	✓	✓	14520	Ναι	Ναι
4.	████████████████████	ΝΑΙ	✓	✓	✓	26520	Ναι	Όχι

Με βάση τα στοιχεία που καταγράφηκαν στον πιο πάνω πίνακα, τα μέλη κατακύρωσαν την προσφορά στον μειοδότη του διαγωνισμού, δηλαδή στην εταιρεία ██████████ η οποία προσέφερε το ποσό των €14,520/έτος αφού προηγουμένως έχει καταγράψει συμμόρφωση σε όλες τις απαιτήσεις, τους όρους και τα έγγραφα του διαγωνισμού.

Να ζητηθεί άμεσα από την εταιρεία να προσκομίσει την εγγύηση πιστής εκτέλεσης της Σύμβασης, της οποίας το ποσό θα πρέπει να καλύπτει το 5% της συμβατικής αξίας της σύμβασης, να υπογραφεί το σχετικό συμφωνητικό έγγραφο και να αρχίσει η εκτέλεση της σύμβασης.

Η συνεδρία έληξε στις 20:00 χωρίς να καλύψει θέματα όπως μουσείου χαλλουμιού, αποτίμηση υπουργού, γεωτρήσεις λυμάτων και τα θέματα του γραμματέα.

Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου
Λάζαρος Λαζάρου